



**CALCERANICA** Rif. 011

In zona tranquilla con vista sul Lago di Caldonazzo, su palazzina edificata ad inizio anni '80, monocale al piano terra con ripostiglio. Ideale per investimento o ad uso vacanza.

**€ 75.000,00**

Ipe 280 kwh/mq anno Cl. G



**PERGINE VALS.** Rif. 010

In soleggiata frazione di Civezzano, alloggio a primo piano con ingresso, soggiorno con cucina e poggiolo, stanza con poggiolo, seconda stanza e bagno finestrato completo di garage e cantina.

**€ 185.000,00** Ipe 92,23 Kwh/mq anno Cl. C



**BORGO VALS.** Rif. 025

In antica casa del centro storico, accogliente alloggio di 97 mq al primo piano con finiture anni '80. Completo di due poggioli, grande cantina e porzione di soffitta. Arredato.

**€ 85.000,00 trattabili.**

Ipe 280 Kwh/mq anno Cl. G



**TRENTO** Rif. 102

A San donà, appartamento con finiture anni '70 di 110 mq sito a secondo piano a libero su tre lati. La proprietà comprende la possibilità di parcheggiare un'auto nel cortile comune e una capiente soffitta a terzo livello.

**€ 240.000,00** Ipe in corso di definizione .



**TORCEGNO** Rif. 005

A 850 metri di quota, in posizione panoramica, alloggio da ristrutturare di 85 mq all'ultimo piano con accesso indipendente dal giardino di 560 mq + deposito/garage di 50 mq.

**€ 44.000,00**

Ipe 400 kwh/mq anno Cl. G



**BORGO VALS.** Rif. 085

In posizione centralissima, intero edificio terra-tetto libero su due lati e disposto su quattro livelli. L'immobile è completamente da ristrutturare ed è idoneo per ricavare 3/4 appartamenti e dei negozi/locali commerciali al piano terra. **€ 160.000,00** Classe energetica G.



**LEVICO TERME** Rif. 012

In posizione centrale, appartamento al secondo e ultimo piano composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno e soppalco a vista utilizzabile come studio, l'alloggio è completo di un posto auto esterno.

**€ 105.000,00** Ipe 123 kwh/mq anno Cl D. C



**TELVE.** Rif. 114

Nel centro del paese, vendiamo intera porzione di casa terra-tetto libera su tre lati "Nord-Ovest-Sud", disposta su tre livelli con orto/giardino recintato al sole di proprietà esclusiva di 90 mq.

**€ 77.000,00**

Classe energetica G.



**LEVICO TERME** Rif. 019

In centro, intera porzione di casa in buone condizioni con due unità abitative: alloggio di 50 mq al piano primo, appartamento su due livelli ai piani superiori. Locali accessori a piano terra.

**€ 155.000,00**

Ipe in fase di definizione

**TANTE ALTRE PROPOSTE SU: WWW.IMMOBILIAREBATTISTI.IT**

**info@immobiliarebattisti.it Borgo: 0461.753777 - 366.7219961**