



**TELVE** Rif. 161

In zona soleggiata e panoramica vicina al paese di Telve, intera porzione di testa parzialmente ristrutturata. Possibilità di ricavare due appartamenti o un ampio alloggio duplex. Con garage.

**€ 90.000,00**

Ipe 280 kwh/mq anno Cl. G



**BORGO VALS.** Rif. 236

In centro, porzione di casa terra-tetto da ristrutturare con 190 mq di laboratori a piano terra, appartamento con terrazzo di 85 mq al piano primo e ampia soffitta trasformabile in abitazione.

**€ 130.000,00**

Ipe 350 kwh/mq anno Cl. G



**LEVICO TERME** Rif. 022

Frazione di Levico, su palazzina di recente costruzione, appartamento a piano terra con ingresso indipendente, giardino privato, due camere e garage di 50 mq. Ottime finiture.

**€ 170.000,00**

Ipe 54,54 kwh/mq anno Cl. B



**LEVICO TERME** Rif. 071

Su edificio bifamiliare, appartamento al primo piano, da rimodernare, con tre camere da letto, due poggiali, soprastante soffitta trasformabile in abitazione e cortile privato.

**€ 157.000,00**

Ipe 270 kwh/mq anno Cl. G



**PERGINE** Rif. 103

Zona Canezza, su edificio bifamiliare, appartamento al secondo piano con due camere, veranda di 50 mq, cantina, posto auto e soprastante open space di 85 mq molto alto.

**€ 225.000,00**

Ipe 190 kwh/mq anno Cl. E



**PERGINE** Rif. 154

In frazione non lontana dalla città, appartamento da ristrutturare al primo piano di un edificio storico. Con soprastante soffitta, deposito di 12 mq e orto. Ideale per realizzare ampio duplex.

**€ 110.000,00**

Ipe 402,06 kwh/mq anno Cl. G



**LEVICO TERME** Rif. 120

Posizione centrale, intera porzione terra-tetto da ristrutturare con due alloggi siti ai piani primo e secondo, soffitta trasformabile in abitazione, 110 mq di locali ad uso cantina, cortile e giardino.

**€ 190.000,00**

Ipe 500 kwh/mq anno Cl. G



**VICINO LEVICO** Rif. 096

In paese a pochi km da Levico, porzione indipendente da ristrutturare con 85 mq di locali, terrazzo e ampio garage a piano terra, grande soffitta trasformabile in abitazione e giardino di 50 mq.

**€ 100.000,00**

Ipe 500 Kwh/mq anno Cl. G



**CASTEL IVANO** Rif. 016

Zona tranquilla e vicina ai servizi, porzione terra-tetto con appartamento subito abitabile al primo piano, alloggio al grezzo al secondo piano, soffitta, cantine e giardino di 240 mq.

**€ 170.000,00**

Ipe 436 kwh/mq anno Cl. G

**TANTE ALTRE PROPOSTE SU: [WWW.IMMOBILIAREBATTISTI.IT](http://WWW.IMMOBILIAREBATTISTI.IT)**

**[info@immobiliarebattisti.it](mailto:info@immobiliarebattisti.it) Levico: 0461.701888 - 366.7219805**